

“Año de la Innovación y Competitividad”

TÉRMINOS DE REFERENCIA (TDR) PARA LA CONTRATACIÓN DE UNA EMPRESA DE SERVICIOS PARA ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS

REF. NO. CNSS-2019-CP-0003

1. PREÁMBULO

El Consejo Nacional de Seguridad Social (CNSS), situado en la Avenida Tiradentes #33, edificio Torre de la Seguridad Social, Ensanche Naco, Santo Domingo, D. N., requiere los servicios de una empresa que se dedique a la actividad ***de arrendamiento de espacios para estacionamiento de vehículos de empleados del CNSS, por un periodo de 12 meses desde 1ero de junio 2019 al 31 de mayo 2020.***

Este proceso se realizará mediante la selección de una empresa proveedora de este tipo de servicios, en cuyo Registro de Proveedores del Estado debe constar que está autorizada a realizar este tipo de actividad.

2. REQUERIMIENTOS

Los requerimientos para este proceso incluyen:

- Espacio físico para estacionamiento de 45 vehículos.
- Horario de entrada y salida: De 8:00 am. A 6:00 pm. de lunes a viernes.
- Servicios vigilancia y seguridad permanente.
- Instalaciones de fácil acceso y salida de vehículos.
- El local debe estar ubicado en un radio máximo de 150 mts. como punto de referencia al local del CNSS, el cual está ubicado en la Av. Tiradentes, No. 33, en el Ensanche Naco.

En este sentido, se agotará el proceso de contratación por Comparación de Precios, de acuerdo al Umbral que establece la Ley 340-06 de Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones del Estado y su Reglamento de Aplicación, aprobado mediante el Decreto No. 543-12.

3. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Orden	Criterio	Puntuación	Definición
A	Presentación de la Propuesta	10%	La presentación de la propuesta debe hacerse sobre la base de la formalidad, los oferentes que presenten sus propuestas cumpliendo con los requerimientos especificados recibirán 10 puntos, las propuestas que indiquen parte de los requerimientos recibirán la proporción correspondiente.
B	Ubicación	45%	La oferta que presente la ubicación más cercana, segura y de fácil acceso a la Torre de la Seguridad Social, recibirá 45 puntos, de lo contrario se hará una ponderación.
C	Propuesta más económica	45%	La propuesta más económica será considerada con 45 puntos.
	TOTAL	100%	

DOCUMENTOS E INFORMACIONES REQUERIDAS:

- Número de cuenta Bancaria o cuenta única para las transferencias de pagos.
- Nombre y Domicilio (Registro Mercantil actualizado)
- Copia del Registro de Proveedores del Estado (RPE).
- Copia del Registro Nacional de Contribuyente (RNC).
- Constancia de estar al día en sus obligaciones con la Seguridad Social
- Constancia de estar al día con el pago de la DGII.
- Cédula de Identidad y Electoral del representante legal.
- Estatutos, Nómina de accionistas y Acta última Asamblea
- Garantía de Seriedad de la Oferta conforme a lo requerido, debe venir junto al sobre de la oferta Económica.
- Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato conforme a lo requerido, la empresa adjudicataria debe formalizar este tipo de garantía cinco (5) días posterior a la adjudicación.

4. CRONOGRAMA

Convocatoria	26 de abril 2019
Período para realizar consultas	Del 30 de abril al 2 de mayo 2019
Plazo para que la entidad emita respuesta	3 y 6 de mayo 2019
Recepción de ofertas	Miércoles 8 de mayo 2019 hasta las 3:00 p.m.
Apertura de sobres	Miércoles 8 de mayo 2019, 3:30 p.m.
Evaluación de ofertas	Del 9 al 13 de mayo 2019
Adjudicación y notificación	15 de mayo 2019
Elaboración Contrato/Orden de Compra	Del 16 al 31 de mayo 2019

5. FORMA DE PAGO

El CNSS, trabaja bajo el Sistema Contable de Gestión Financiera Gubernamental (SIGEF) en tal razón los libramiento de pagos se realizarán Treinta (30) días después de la presentación de la factura, la cual deberán presentarse con sus Comprobantes Gubernamental actualizados, de acuerdo a las políticas y disposiciones legales de la entidad contratante, según lo establece la Ley 340-06 de Compra y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones y su Reglamento de Aplicación aprobado mediante Decreto No. 543-12.

Para cualquier información adicional deberá ponerse en contacto con la División de Compras a los teléfonos 809-472-8701. Ext. 6060 y 6061, fax 809-472-0994. E-mail: compras@cnss.gob.do

El Consejo Nacional de Seguridad Social (CNSS) se reserva el derecho de aceptar o rechazar cualquier oferta, así como, anular el presente proceso en cualquier momento con anterioridad a la adjudicación.

BL/

**MINISTERIO DE HACIENDA****CERTIFICADO DE APROPIACION PRESUPUESTARIA**

Sistema de Información de la Gestión Financiera

Período Fiscal : 2019

No. Expediente :

Fecha :	25	04	2019
	DD	MM	AAAA

No. Documento : EG1556199373839Mhc71

Capítulo : 5207-CONSEJO NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

Sub Capítulo: 01-CONSEJO NACIONAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL -CNSS-

Unidad Ejecutora : 0001-CONSEJO NACIONAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL -CNSS-

Proceso : Contratación de espacio para estacionamientos.

No. Referencia :

Monto Total Proceso :

Moneda : PESOS DOMINICANOS

Se CERTIFICA que el Presupuesto General del Estado para el año 2019, aprobado por Ley No.61-18, dispone de balance de Apropiación Presupuestaria suficiente para iniciar procesos de contratación de bienes, obras y servicios por el monto indicado en este documento, en cumplimiento a lo establecido en el Decreto 15-17 del 08 febrero de 2017. De acuerdo al siguiente detalle :

Cuenta Presupuestaria	Nombre de la Cuenta Presupuestaria	Apropiación Presupuestaria 2019
2.2.5.1.01	Alquileres y rentas de edificios y locales	1,210,680.00
Total		1,210,680.00

El monto de : **Un millon doscientos diez mil seiscientos ochenta con 00/100 (1,210,680.00)

Número de Preventivo	Fecha de Preventivo	Monto de Preventivo
2019.5207.01.0001.1154-Versión	25/04/2019	1,210,680.00



Para la verificación de la integridad de este documento electrónico, ingresar a la siguiente dirección web:

<http://api-sigef.hacienda.gob.do/servicios/general/reporte/publico/RP1556199673874IGt3PxyC2P>

